

Zaaknummer: 407116

Aanwezig: R. Wortelboer, burgemeester, T. Visser, N. Slagter en P. van Ham wethouders
A. Huisman, gemeentesecretaris, E. Jaring, locosecretaris

Afwezig:

VASTE AGENDAPUNTEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
407116	College	Besluitenlijst openbaar d.d. 10 december 2024	De openbare besluitenlijst van 10 december 2024 wordt ongewijzigd vastgesteld.
407116	College	Besluitenlijst besloten d.d. 10 december 2024	De besloten besluitenlijst van 10 december 2024 wordt ongewijzigd vastgesteld.

COLLEGEVOORSTELLEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
503542	NS	Vaststellen samenwerkingsovereenkomst (SOK) met woningcoöperatie de Woonschakel inzake appartementen Begonialaan 1 te Lutjebroek	Voor de uitwerking van de samenwerking rond de appartementen op Begonialaan 1 te Lutjebroek bijgaande samenwerkingsovereenkomst (SOK) met woningcorporatie De Woonschakel definitief aan te gaan. Samenvatting: Woningcorporatie De Woonschakel heeft 14 appartementen met minimaal 28 bedden aan de Begonialaan 1 Lutjebroek aangekocht en is bereid deze voor minimaal 2,5 jaar te verhuren aan de gemeente voor de opvang van Oekraïense ontheemden. Na vertrek van de ontheemden kunnen de woningen toegevoegd worden aan de sociale woningvoorraad van de Woonschakel en staan deze open voor andere doelgroepen of huurders uit de gemeente. Op 15 oktober 2024 heeft het college de SOK met de Woonschakel voorlopig vastgesteld in afwachting van de uitkomsten van een bewonersbijeenkomst op 22 oktober 2024. Deze bewonersbijeenkomst heeft geen inhoudelijke opmerkingen opgeleverd wat heeft geleid tot aanpassingen in de concept overeenkomst. De SOK kan nu definitief vastgesteld worden.
Z2024-00001025	NS	Wijziging detailhandel naar wonen en realiseren appartementen op het perceel	In principe medewerking verlenen aan het wijzigen van de bestemming 'gemengd' naar 'wonen' waarbij in totaal drie appartementen op het perceel worden gerealiseerd.

		Zesstedenweg 46 te Grootebroek	<p>Samenvatting:</p> <p>Het principeverzoek voorziet in het wijzigen van de bestemming 'gemengd' naar 'wonen' op het perceel aan de Zesstedenweg 46 te Grootebroek. Op de begane grond van het hoofgebouw wil de initiatiefnemer in de voormalige Sushibar een appartement vestigen. Het principeverzoek voorziet ook in het toevoegen van 2 woningen. Ruimtelijke gezien is dit een aanvaardbare ontwikkeling en draagt het bij aan de behoefte aan extra woningen.</p>
504458	NS	VTH-Beleidsplan 2025 - 2028	<p>Het VTH - Beleidsplan 2025 – 2028 vast te stellen.</p> <p>Samenvatting:</p> <p>Vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) zijn voor de gemeenten Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland belangrijke instrumenten bij het beheer van de kwaliteit van de fysieke leefomgeving. Het voorliggende VTH-beleidsplan biedt het kader voor de uitvoering van deze taken. Voor de uitvoering van de VTH-taken op basis van de Omgevingswet en het Omgevingsbesluit is een beleidsplan wettelijk verplicht.</p> <p>Het VTH-beleidsplan is een richtinggevend document en legt het volgende vast:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De kaders waarbinnen de gemeenten Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland de vergunning-, toezicht- en handhavingstaken (VTH-taken) willen en moeten uitvoeren; 2. De algemene prioriteiten en ambities bij de uitvoering van de taken; 3. De specifieke prioriteiten en ambities in relatie tot de gemeentelijke opgaven; 4. De organisatie en borging van de uitvoering.

RAADSBRIEVEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
nvt	College	Evaluatie wijziging urgentieverordening	Regionale raadsbrief is akkoord voor verzending naar de griffie.

MEMO

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp	Vraag/Besluit
503572	TV	AB ABWF	Voor kennisgeving aangenomen.

VASTE AGENDAPUNTEN

<i>Zaaknummer</i>	<i>Portefeuillehouder</i>	<i>Onderwerp</i>	<i>Besluit</i>
COMMISSIE-/RAADSVERGADERINGEN			
REGIONALE SAMENWERKING			
ONTWIKKELINGEN SED-ORGANISATIE			
	B&W	AB SED 17 december 2024	Voor kennisgeving aangenomen.
ONTHEEMDEN			
UITNODIGINGEN			
INGEKOMEN STUKKEN			
		Raadsinformatiebrief Duiding inzet jeugdhulp	Voor kennisgeving aangenomen en akkoord voor verzending naar de griffie.
		Nieuwsbrief Samen en duurzaam	Voor kennisgeving aangenomen.
		Boerderijenstichting N-Holland	Brief wordt vastgesteld en akkoord voor verzending naar de griffie.
INFORMATIE UITWISSELING PORTEFEUILLES			

BESLUIT COLLEGE 7 JANUARI 2025: gewijzigd / ongewijzigd vastgesteld

De secretaris,

de burgemeester,